

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
BAMBOO CAPITAL**

-----\*\*\*-----

Số: 28./2021/BCG

V/v: Giải trình biến động kết quả  
SXKD Kiểm toán năm 2020

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

-----\*\*\*-----

TP HCM, ngày 10 tháng 04 năm 2021

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ký ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính về Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; Công ty CP Bamboo Capital (BCG) xin giải trình với Quý Sở, Quý Ủy ban về chênh lệch lợi nhuận sau thuế trong BCTC riêng lẻ và hợp nhất Kiểm toán năm 2020 như sau:

**Giải trình biến động so với cùng kỳ:**

Đơn vị tính: đồng

Loại Báo cáo tài chính (“BCTC”)	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (đồng)			
	2020	2019	Chênh lệch (1) so với (2)	Tỷ lệ chênh lệch (1) so với (2)
	(1)	(2)	(3)= (1) - (2)	(4)= (3)/(2)*100
BCTC riêng lẻ Kiểm toán năm 2020	188.834.139.052	109.749.165.796	79.084.973.256	72,06%
BCTC hợp nhất Kiểm toán năm 2020	266.419.180.576	140.521.828.241	125,897,352,335	89,59%

Giải trình của công ty như sau:

**Đối với báo cáo riêng lẻ:**

- Báo cáo tài chính Kiểm toán năm 2020 của Công ty mẹ: Lợi nhuận sau thuế đạt 188 tỷ đồng tăng 72,06% so với cùng kỳ chủ yếu do đóng góp lợi nhuận đột biến từ hoạt động chuyển nhượng dự án và tư vấn trong năm.

**Đối với báo cáo hợp nhất:**

- Báo cáo tài chính Kiểm toán năm 2020 Hợp nhất: Lợi nhuận sau thuế đạt 266 tỷ đồng, tăng 89,59% so với cùng kỳ. Lợi nhuận hợp nhất đến từ các công ty con. Trong đó, nổi bật là việc hoàn tất và chuyển nhượng một số dự án; đồng thời ghi nhận doanh thu từ hoạt động thi công, xây lắp.

**Giải trình biến động so với trước kiểm toán:**

Đơn vị tính: đồng

Loại Báo cáo tài chính ("BCTC")	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (đồng)			
	Sau kiểm toán	Trước kiểm toán	Chênh lệch (1) so với (2)	Tỷ lệ chênh lệch (1) so với (2)
	(1)	(2)	(3)= (1) - (2)	(4)= (3)/(2)*100
BCTC riêng lẻ Kiểm toán năm 2020	188.834.139.052	176.579.946.603	12.254.192.449	6,94%

Giải trình của công ty như sau:

- Báo cáo tài chính Kiểm toán năm 2020 của Công ty mẹ: Lợi nhuận sau thuế đạt 188 tỷ đồng tăng 6,94% so với trước kiểm toán là do được miễn giảm 30% chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp.


Công ty xin báo cáo để Quý Ủy ban và Sở được biết.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VP

**CÔNG TY CP BAMBOO CAPITAL**

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**PHẠM MINH TUẤN**



# CÔNG TY CỔ PHẦN BAMBOO CAPITAL

*Báo cáo tài chính riêng đã được kiểm toán  
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020*



Được kiểm toán bởi:

**CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ TƯ VẤN TÀI CHÍNH KẾ TOÁN VÀ KIỂM TOÁN PHÍA NAM (AASCS)**

Địa chỉ: 29 Võ Thị Sáu, Phường Đa Kao, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh - Tel: 028.38205944 - Fax: 028.38205942

## MỤC LỤC

<u>Nội dung</u>	<u>Trang</u>
<b>BÁO CÁO CỦA CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ</b>	03 - 05
<b>BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP</b>	06 - 07
<b>BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN</b>	
- Bảng cân đối kế toán riêng	08 - 09
- Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng	10
- Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng	11 - 12
- Bản thuyết minh báo cáo tài chính riêng	13 - 43

## BÁO CÁO CỦA CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Bamboo Capital (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo tài chính riêng của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020.

### 1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Bamboo Capital là Công ty Cổ phần hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0311315789 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 07/11/2011 và thay đổi lần thứ 19 ngày 03/09/2020.

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh là: 1.360.057.600.000 VND

Vốn góp của Công ty tại ngày 31/12/2020: 1.360.057.600.000 VND

Trụ sở chính của Công ty tại Lầu 14, Vincom Center, 72 Lê Thánh Tôn, P. Bến Nghé, Q.1, TP.HCM.

### 2. Lĩnh vực kinh doanh

Thương mại, dịch vụ.

### 3. Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động tư vấn quản lý (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật). Hoạt động tư vấn đầu tư (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật). Đại lý, môi giới (trừ môi giới bất động sản). Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại. Lắp đặt hệ thống xây dựng khác (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi ma điện tại trụ sở). Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác. Lắp trình máy vi tính. Tư vấn máy vi tính và quản trị hệ thống máy vi tính. Hoạt động dịch vụ công nghệ thông tin và dịch vụ khác liên quan đến máy vi tính. Sửa chữa máy vi tính và thiết bị ngoại vi. Xử lý dữ liệu, cho thuê và các hoạt động khác liên quan. Thiết lập trang thông tin điện tử tổng hợp. Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống. Bán buôn cao su mù côm, phân bón (không hoạt động tại trụ sở). Bán buôn phân bón, thuốc trừ sâu và hóa chất sử dụng trong nông nghiệp. Sản xuất thức ăn gia súc, gia cầm và thủy sản. Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô và xe có động cơ khác. Bán mô tô, xe máy. Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của mô tô, xe máy. Cho thuê ô tô. Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô, mô tô, xe máy và xe có động cơ khác (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, mi ma điện tại trụ sở). Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ. Xây dựng nhà các loại. Xây dựng công trình công ích. Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác. Chuẩn bị mặt bằng. Lắp đặt hệ thống xây dựng khác. Hoàn thiện công trình xây dựng. Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác. Khai thác quặng kim loại khác không chứa sắt. Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét. Sản xuất vải dệt kim, vải đan móc và vải không dệt khác. Sản xuất thảm, chăn, đệm. Bán buôn vải, hàng may mặc, giày dép. Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác. Bán lẻ ô tô con (loại 9 chỗ ngồi trở xuống). Đại lý ô tô và xe có động cơ khác. Bán buôn thực phẩm. Sản xuất, truyền tải và phân phối điện. Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng. Khai thác gỗ. Cưa, xẻ, bào gỗ và bảo quản gỗ. Sản xuất gỗ dán, gỗ lạng, ván ép và ván mỏng khác. Sản xuất đồ gỗ xây dựng. Bán lẻ phân bón. Khai thác quặng sắt. Khai thác quặng uranium và quặng thorium.

### 4. Kết quả hoạt động

Kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình tài chính tại ngày 31/12/2020 của Công ty được thể hiện trong Báo cáo tài chính riêng đính kèm.

### 5. Các sự kiện sau ngày khoá sổ kế toán lập báo cáo tài chính riêng

Thực hiện theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông số 08/2020/NQ-DHĐCD-BCG ngày 24/09/2020, Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 51/2020/NQ-HĐQT-BCG ngày 30/09/2020 về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu và phương án sử dụng vốn thu từ đợt chào bán, Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 14/2021/NQ-HĐQT-BCG ngày 12/03/2021 về việc phân phối cổ phần không bán hết trong đợt phát hành cho cổ đông hiện hữu. Ngày 16/03/2021, Công ty Cổ phần Bamboo Capital đã phát hành chào bán thành công 67.462.380 cổ phiếu ra công chúng với số vốn huy động là 674.623.800.000 đồng, nâng tổng vốn điều lệ Công ty lên là 2.034.681.400.000 đồng.

Ngoài ra, không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày lập Báo cáo tài chính đòi hỏi được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính riêng này.

## 6. Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Ban Kiểm soát và Đại diện theo Pháp luật

### Hội đồng Quản trị

Ông	Nguyễn Hồ Nam	Chủ tịch
Ông	Nguyễn Thế Tài	Phó Chủ tịch - Tổng Giám Đốc
Ông	Nguyễn Thanh Hùng	Thành viên HĐQT - Phó Tổng Giám Đốc
Ông	Phạm Minh Tuấn	Thành viên HĐQT - Phó Tổng Giám Đốc
Ông	Nguyễn Quốc Khánh	Thành viên HĐQT
Ông	Bùi Thành Lâm	Thành viên HĐQT
Ông	Anthony Lim	Thành viên HĐQT
Ông	Khuất Tuấn Anh	Thành viên HĐQT (bổ nhiệm ngày 27/06/2020)
Ông	Phạm Nguyễn Thiên Chương	Thành viên HĐQT (bổ nhiệm ngày 27/06/2020)

### Ban Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng

Ông	Nguyễn Thế Tài	Tổng Giám đốc
Ông	Nguyễn Thanh Hùng	Phó Tổng Giám đốc
Ông	Phạm Minh Tuấn	Phó Tổng Giám đốc
Bà	Hoàng Thị Minh Châu	Giám đốc tài chính - Kế toán trưởng

### Ban Kiểm soát

Ông	Đình Hoài Châu	Trưởng ban
Ông	Nguyễn Việt Cường	Thành viên
Ông	Kou Kok Yion	Thành viên

### Đại diện theo pháp luật

Ông	Nguyễn Hồ Nam	Chủ tịch Hội đồng quản trị
-----	---------------	----------------------------

## 7. Kiểm toán viên

Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam (AASCS) đã thực hiện kiểm toán các báo cáo tài chính riêng cho Công ty.

## 8. Công bố trách nhiệm của Chủ tịch Hội đồng Quản trị với Báo cáo tài chính riêng

Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính riêng phản ánh trung thực, hợp lý tình hình hoạt động, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính riêng, Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- Xây dựng và duy trì hệ thống kiểm soát nội bộ mà Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng không còn chứa đựng sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;
- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- Các chuẩn mực kế toán đang áp dụng được Công ty tuân thủ, không có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong báo cáo tài chính riêng này;
- Lập các báo cáo tài chính dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty đảm bảo rằng các số kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính riêng tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty cam kết rằng Báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm 31 tháng 12 năm 2020, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính 2020, phù hợp với chuẩn mực, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định hiện hành có liên quan.

**Cam kết khác**

Chủ tịch Hội đồng Quản trị cam kết Công ty đã tuân thủ nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 do Bộ Tài Chính ban hành về hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 04 năm 2021*

**Chủ tịch HĐQT - Đại diện pháp luật**



**Nguyễn Hồ Nam**

Số: 369/BCKT/TC/2021/AASCS

## BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

**Kính gửi:** Các Cổ đông, Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc  
Công ty Cổ phần Bamboo Capital

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính riêng kèm theo của Công ty Cổ phần Bamboo Capital được lập ngày 15/03/2021 từ trang 08 đến trang 43, bao gồm Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2020, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và Bản thuyết minh báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc cùng ngày.

### Trách nhiệm của Chủ tịch Hội đồng Quản trị

Chủ tịch Hội đồng Quản trị - người đại diện pháp luật của Công ty - chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính riêng của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Chủ tịch Hội đồng Quản trị xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính riêng của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính riêng. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính riêng do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Chủ tịch Hội đồng Quản trị cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính riêng.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.





## Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính riêng của Công ty Cổ phần Bamboo Capital tại ngày 31 tháng 12 năm 2020, cũng như kết quả kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 04 năm 2021

Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính

Kế toán và Kiểm toán Phía Nam

Phó Tổng Giám đốc



Lê Đình Ái

Số giấy CNDKHN kiểm toán: 3770-2018-142-1

Kiểm toán viên

Lê Văn Thắng

Số giấy CNDKHN kiểm toán: 0974-2018-142-1



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2020

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>191.429.113.591</b>	<b>117.019.596.240</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	V.01	<b>12.021.135.270</b>	<b>10.985.162.573</b>
1. Tiền	111		1.611.135.270	2.085.162.573
2. Các khoản tương đương tiền	112		10.410.000.000	8.900.000.000
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	V.04	<b>980.000.000</b>	<b>980.000.000</b>
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		980.000.000	980.000.000
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>177.805.198.443</b>	<b>100.473.252.219</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.02	165.387.826.916	86.326.904.729
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.03	5.719.500.001	3.373.761.892
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	V.05	-	3.500.000.000
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.06	6.697.871.526	7.272.585.598
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>40.000.000</b>	<b>3.579.518.200</b>
1. Hàng tồn kho	141	V.07	40.000.000	3.579.518.200
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>582.779.878</b>	<b>1.001.663.248</b>
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		582.779.878	1.001.663.248
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>3.680.715.158.024</b>	<b>2.860.237.264.151</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>53.105.827.373</b>	<b>15.600.827.373</b>
6. Phải thu dài hạn khác	216	V.06	53.105.827.373	15.600.827.373
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>4.584.602.828</b>	<b>1.020.557.199</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.08	4.516.198.786	1.020.557.199
- Nguyên giá	222		7.864.578.382	4.153.095.109
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(3.348.379.596)	(3.132.537.910)
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.09	68.404.042	-
- Nguyên giá	228		76.954.546	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(8.550.504)	-
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>240</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>535.500.000</b>	<b>535.500.000</b>
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		535.500.000	535.500.000
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	V.04	<b>3.622.175.513.903</b>	<b>2.841.345.513.903</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		3.439.350.896.196	2.657.350.896.196
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		182.804.000.000	182.804.000.000
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		529.156.293	529.156.293
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		(508.538.586)	(508.538.586)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	1.170.000.000
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>313.713.920</b>	<b>1.734.865.676</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.10	313.713.920	1.734.865.676
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>3.872.144.271.615</b>	<b>2.977.256.860.391</b>

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2020

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>2.263.744.284.950</b>	<b>1.751.286.404.778</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>240.016.891.128</b>	<b>1.110.743.733.428</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.13	47.789.849.216	9.148.587.237
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		195.000.000	196.000.000
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.14	29.759.380.803	25.047.441.515
4. Phải trả người lao động	314		-	644.724.319
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.15	27.739.726.026	170.562.526.140
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		100.000.000	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.16	74.699.158.920	8.863.877.854
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.11	59.733.776.163	896.280.576.363
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>2.023.727.393.822</b>	<b>640.542.671.350</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331	V.13	688.310.000.000	-
7. Phải trả dài hạn khác	337	V.16	161.150.000.000	81.150.000.000
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.11	274.267.393.822	279.392.671.350
9. Trái phiếu chuyển đổi	339	V.12	900.000.000.000	280.000.000.000
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>1.608.399.986.665</b>	<b>1.225.970.455.613</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.17</b>	<b>1.608.399.986.665</b>	<b>1.225.970.455.613</b>
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		1.360.057.600.000	1.080.057.600.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		1.360.057.600.000	1.080.057.600.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		(165.000.000)	(165.000.000)
11. Lợi nhuận chưa phân phối	421		248.507.386.665	146.077.855.613
- Lợi nhuận chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		59.673.247.613	36.328.689.817
- Lợi nhuận chưa phân phối kỳ này	421b		188.834.139.052	109.749.165.796
<b>II. Nguồn kinh phí, quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>3.872.144.271.615</b>	<b>2.977.256.860.391</b>

Người lập biểu



Lê Trí Hoàng Uyên

Kế toán trưởng



Hoàng Thị Minh Châu

Lập, ngày 15 tháng 03 năm 2021

Chủ tịch HĐQT



Nguyễn Hồ Nam

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG**

Năm 2020

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.01	170.984.176.760	60.866.183.775
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		170.984.176.760	60.866.183.775
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.02	43.409.491.373	33.031.472.381
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		127.574.685.387	27.834.711.394
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.03	207.207.829.766	262.044.112.388
7. Chi phí tài chính	22	VI.04	93.386.922.573	134.019.908.691
+ Trong đó: chi phí lãi vay	23		92.287.741.200	132.815.590.243
8. Chi phí bán hàng	25	VI.05	-	41.683.787
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.05	22.603.672.990	21.707.461.409
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		218.791.919.590	134.109.769.895
11. Thu nhập khác	31	VI.06	13.618.814	617.979.788
12. Chi phí khác	32	VI.07	874.494.400	81.191.813
13. Lợi nhuận khác	40		(860.875.586)	536.787.975
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		217.931.044.004	134.646.557.870
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.09	29.096.904.952	24.897.392.074
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		188.834.139.052	109.749.165.796

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Lập, ngày 15 tháng 03 năm 2021

Chủ tịch HĐQT



Lê Trí Hoàng Uyên



Hoàng Thị Minh Châu



Nguyễn Hồ Nam

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG***(Theo phương pháp gián tiếp)**Năm 2020**Đơn vị tính: VND*

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>01</b>		<b>217.931.044.004</b>	<b>134.646.557.870</b>
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>				
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		752.583.730	827.066.317
- Các khoản dự phòng	03		-	508.538.586
- (Lãi)/lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		205.081.373	17.624.383
- (Lãi)/lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(207.218.598.579)	(262.007.987.319)
- Chi phí lãi vay	06		92.287.741.200	132.815.590.243
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>		<b>103.957.851.728</b>	<b>6.807.390.080</b>
- (Tăng)/giảm các khoản phải thu	09		(73.123.062.854)	357.852.788.752
- (Tăng)/giảm hàng tồn kho	10		3.539.518.200	796.446.039
- Tăng/(giảm) các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		872.090.152.665	(301.564.768.454)
- (Tăng)/giảm chi phí trả trước	12		1.421.151.756	1.373.569.913
- (Tăng)/giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14		(234.447.448.843)	(70.412.015.407)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(24.897.392.074)	(1.009.882.749)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		-	-
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		-	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>648.540.770.578</b>	<b>(6.156.471.826)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(4.433.010.546)	-
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		130.000.000	1.436.363.637
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	-
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		4.670.000.000	1.500.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(2.381.000.000.000)	(1.279.486.794.776)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		1.744.000.000.000	1.308.904.166.580
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		17.204.979.766	10.713.178.209
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(619.428.030.780)</b>	<b>43.066.913.650</b>

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG

(Theo phương pháp gián tiếp)  
Năm 2020

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33		1.002.697.736.817	184.326.727.346
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		(944.369.814.545)	(221.580.579.887)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(86.404.608.000)	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>(28.076.685.728)</b>	<b>(37.253.852.541)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>	<b>50</b>		<b>1.036.054.070</b>	<b>(343.410.717)</b>
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		10.985.162.573	11.346.197.673
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		(81.373)	(17.624.388)
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ</b>	<b>70</b>	<b>VII</b>	<b>12.021.135.270</b>	<b>10.985.162.573</b>

Người lập biểu

Lê Trí Hoàng Uyên

Kế toán trưởng

Hoàng Thị Minh Châu



Lập, ngày 15 tháng 03 năm 2021

Chức tịch HĐQT

Nguyễn Hồ Nam

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Năm 2020

**I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY****1. Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Bamboo Capital là Công ty Cổ phần hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0311315789 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 07/11/2011 và thay đổi lần thứ 19 ngày 03/09/2020.

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh là: 1.360.057.600.000 VND

Vốn góp của Công ty tại ngày 31/12/2020: 1.360.057.600.000 VND

Trụ sở chính của Công ty tại Lầu 14, Vincom Center, 72 Lê Thánh Tôn, P. Bến Nghé, Q.1, TP.HCM.

**2. Lĩnh vực kinh doanh**

Thương mại, dịch vụ.

**3. Ngành nghề kinh doanh**

Hoạt động tư vấn quản lý (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật). Hoạt động tư vấn đầu tư (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật). Đại lý, môi giới (trừ môi giới bất động sản). Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại. Lắp đặt hệ thống xây dựng khác (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở). Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác. Lắp trình máy vi tính. Tư vấn máy vi tính và quản trị hệ thống máy vi tính. Hoạt động dịch vụ công nghệ thông tin và dịch vụ khác liên quan đến máy vi tính. Sửa chữa máy vi tính và thiết bị ngoại vi. Xử lý dữ liệu, cho thuê và các hoạt động khác liên quan. Thiết lập trang thông tin điện tử tổng hợp. Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống. Bán buôn cao su mủ côm, phân bón (không hoạt động tại trụ sở). Bán buôn phân bón, thuốc trừ sâu và hóa chất sử dụng trong nông nghiệp. Sản xuất thực ăn gia súc, gia cầm và thủy sản. Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô và xe có động cơ khác. Bán mô tô, xe máy. Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của mô tô, xe máy. Cho thuê ô tô. Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô, mô tô, xe máy và xe có động cơ khác (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở). Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ. Xây dựng nhà các loại. Xây dựng công trình công ích. Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác. Chuẩn bị mặt bằng. Lắp đặt hệ thống xây dựng khác. Hoàn thiện công trình xây dựng. Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác. Khai thác quặng kim loại khác không chứa sắt. Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét. Sản xuất vải dệt kim, vải đan móc và vải không dệt khác. Sản xuất thảm, chân, đệm. Bán buôn vải, hàng may mặc, giày dép. Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác. Bán lẻ ô tô con (loại 9 chỗ ngồi trở xuống). Đại lý ô tô và xe có động cơ khác. Bán buôn thực phẩm. Sản xuất, truyền tải và phân phối điện. Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng. Khai thác gỗ. Cưa, xẻ, bào gỗ và bảo quản gỗ. Sản xuất gỗ dán, gỗ lạng, ván ép và ván mỏng khác. Sản xuất đồ gỗ xây dựng. Bán lẻ phân bón. Khai thác quặng sắt. Khai thác quặng uranium và quặng thorium.

4. Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường: 12 tháng.

5. Đặc điểm hoạt động của Công ty trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính: Không có.

**6. Cấu trúc Công ty**

Tại ngày 31/12/2020, Công ty Cổ phần Bamboo Capital có 01 (một) văn phòng đại diện, 05 (năm) Công ty con kiểm soát trực tiếp và 30 (ba mươi) Công ty con kiểm soát gián tiếp thông qua Công ty con. Ngoài ra, Công ty có 03 (ba) Công ty liên kết kiểm soát trực tiếp và 12 (mười hai) Công ty liên kết kiểm soát gián tiếp thông qua Công ty con. Danh sách cụ thể như sau:

**6. Cấu trúc Công ty (Tiếp theo)****a. Danh sách văn phòng đại diện**

<i>Tên</i>	<i>Địa chỉ</i>
Văn phòng đại diện Công ty Cổ phần Bamboo Capital tại TP. Hà Nội	Tầng 19, Tòa nhà Thăng Long, 98 Ngụy Như Kon Tum, phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội.

**b. Danh sách các Công ty con trực tiếp**

<i>Tên Công ty</i>	<i>Địa chỉ</i>	<i>Tỷ lệ kiểm soát</i>	<i>Tỷ lệ lợi ích</i>
Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, TP.HCM.	52,46%	52,46%
Công ty Cổ phần Phát triển Nguyễn Hoàng	Khu TTCN Nhơn Hòa, P. Nhơn Hòa, Thị xã An Nhơn, Tỉnh Bình Định.	69,83%	67,35%
Công ty Cổ phần BCG Land	Tầng 14, Tòa nhà Vincom, 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM.	99,52%	82,07%
Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	Khối 1, Phường Điện Dương, Thị xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam.	89,0%	89,0%
Công ty Cổ phần BCG Energy	L14-08B, Tòa nhà Vincom, 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM.	99%	99%

**c. Danh sách các Công ty con gián tiếp**

<i>Tên Công ty</i>	<i>Địa chỉ</i>	<i>Tỷ lệ kiểm soát</i>	<i>Tỷ lệ lợi ích</i>
Công ty Liên doanh Khai thác và Chế biến Vật liệu Xây dựng An Giang	Áp Rò Leng, Xã Châu Lăng, Huyện Tri Tôn, Tỉnh An Giang.	51%	26,75%
Công ty Cổ phần Xuất khẩu Lao động Tracodi	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, TP.HCM.	70%	36,72%
Công ty Cổ phần Du lịch Casa Marina Resort	Quốc lộ 1D, Khu phố 1, Bãi Xếp, Phường Ghềnh Ráng, Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định.	70%	57,45%
Công ty Cổ phần Thành Phúc	Lô D4, D5, D9, D10 – KCN Đông Bắc Sông Cầu, TX. Sông Cầu, Tỉnh Phú Yên.	95%	63,99%
Công ty Cổ phần BCG Wind Sóc Trăng	Hẻm 1, Đường TL 934, Ấp Hòa Mỹ, Thị trấn Mỹ Xuyên, Huyện Mỹ Xuyên, Tỉnh Sóc Trăng.	90%	89,10%
Công ty Cổ phần Năng lượng BCG Thạnh Hóa	31 Đường số 10, Ấp 4, Khu Dân cư Nam Long, Xã An Thạnh, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An.	90%	89,10%
Công ty TNHH Pegas	L14-08B, Tòa nhà Vincom, 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM.	100%	82,07%
Công ty Cổ phần Nông thôn Việt Energy	Tầng 14, Tòa nhà Vincom, 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM.	60%	55,21%



## c. Danh sách các Công ty con gián tiếp (Tiếp theo)

Tên Công ty	Địa chỉ	Tỷ lệ kiểm soát	Tỷ lệ lợi ích
Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Friends	Tầng 14, L14-08B, Tòa Nhà VinCom, Số 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM.	100%	82,07%
Công ty Cổ phần Tracodi Trading & Consulting	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, TP.HCM.	55%	28,85%
Công ty Cổ phần Skylar	Tầng 14, L14-08B, Tòa Nhà VinCom, Số 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM.	99%	98,01%
Công ty Cổ phần Phát triển Tâm nhìn Năng Lượng Sạch	Quốc lộ 1A, Thôn Bình Long, Xã Mỹ Hiệp, Huyện Phù Mỹ, Tỉnh Bình Định.	85,90%	85,04%
Công ty Cổ phần Apollo Development	Tầng 14-08A, Tòa Nhà VinCom, Số 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM.	69%	67,63%
Công ty Cổ phần Greensky Infnitive	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Quận 2, TP.HCM.	74,9%	73,41%
Công ty TNHH BCG Evergreen	1/10 Ngô Văn Trị, khu phố 2, Phường Phú Lợi, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương.	69%	67,63%
Công ty Cổ phần Sao Sáng Sài Gòn	L14-08B, Tòa nhà Vincom, 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM.	65%	53,35%
Công ty TNHH Du lịch Sinh thái Côn Bắp	Côn Bắp, Phường Cẩm Nam, Thành phố Hội An, Tỉnh Quảng Nam.	50,1%	41,12%
Công ty Cổ phần BCG Khu công nghiệp Cát Trinh	Thôn Phong An, Xã Cát Trinh, Huyện Phù Cát, Tỉnh Bình Định.	80%	65,66%
Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng Thành Nguyên	Số 26 đường Trần Khánh Dư, Tổ 1, Phường Diên Hồng, Thành phố Pleiku, Tỉnh Gia Lai.	51%	50,49%
Công ty TNHH Điện gió Đông Thành 1	57/11 Lê Hồng Phong, Khóm 7, Phường 8, Thành phố Trà Vinh, Tỉnh Trà Vinh.	93,6%	92,66%
Công ty TNHH Điện gió Đông Thành 2	57/11 Lê Hồng Phong, Khóm 7, Phường 8, Thành phố Trà Vinh, Tỉnh Trà Vinh.	93,6%	92,66%
Công ty Cổ phần Aurai Wind Energy	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Quận 2, TP.HCM.	99%	98,01%
Công ty TNHH MTV Điện Mặt Trời VNECO - Vĩnh Long	174 Võ Văn Kiệt, Phường 9, Thành phố Vĩnh Long, Tỉnh Vĩnh Long.	100%	99%
Công ty Cổ phần Sustainable Energy Aspiration	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Quận 2, TP.HCM.	79%	77,43%

*c. Danh sách các Công ty con gián tiếp (Tiếp theo)*

<i>Tên Công ty</i>	<i>Địa chỉ</i>	<i>Tỷ lệ kiểm soát</i>	<i>Tỷ lệ lợi ích</i>
Công ty TNHH MTV Apollo Development 1	344/38 DX 90, Đường Phan Đăng Lưu, Khu phố 3, Phường Hiệp An, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương.	100%	67,63%
Công ty TNHH MTV Apollo Development 2	344/38 DX 90, Đường Phan Đăng Lưu, Khu phố 3, Phường Hiệp An, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương.	100%	67,63%
Công ty TNHH BCG Evergreen 1	1/10 Ngô Văn Trị, Khu phố 2, Phường Phú Lợi, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương.	100%	67,63%
Công ty TNHH BCG Evergreen 2	1/10 Ngô Văn Trị, Khu phố 2, Phường Phú Lợi, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương.	100%	67,63%
Công ty TNHH BCG Evergreen 3	1/10 Ngô Văn Trị, Khu phố 2, Phường Phú Lợi, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương.	100%	67,63%
Công ty TNHH BCG Evergreen 4	1/10 Ngô Văn Trị, Khu phố 2, Phường Phú Lợi, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương.	100%	67,63%

*d. Danh sách các Công ty liên doanh, liên kết kiểm soát trực tiếp*

<i>Tên Công ty</i>	<i>Địa chỉ</i>	<i>Tỷ lệ kiểm soát</i>	<i>Tỷ lệ lợi ích</i>
Công ty Cổ phần Aussino Highland Agriculture	L14-08B, Tòa nhà Vincom, 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM.	49,0%	49,0%
Công ty TNHH B.O.T ĐT 830	90 Đường số 10, Ấp 4, Khu dân cư Nam Long, Xã An Thạnh, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An.	48,0%	48,0%
Công ty Cổ phần Năng lượng BCG Băng Dương	31 Đường số 10, Ấp 4, Khu Dân Cư Nam Long, Xã An Thạnh, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An.	37,49%	29,85%

*e. Danh sách các Công ty liên doanh, liên kết kiểm soát gián tiếp thông qua công ty con*

<i>Tên Công ty</i>	<i>Địa chỉ</i>	<i>Tỷ lệ kiểm soát</i>	<i>Tỷ lệ lợi ích</i>
Công ty Taxi Việt Nam (Vina Taxi)	Lô IV - 15B đường số 4, KCN Tân Bình, Phường Tây Thạnh, Quận Tân Phú, TP.HCM.	30,0%	15,74%
Công ty TNHH Skylight Power	Tầng 14, Tòa nhà Vincom, 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM.	50,0%	49,5%
Công ty Cổ phần Năng lượng Hanwha - BCG Băng Dương	90 Đường số 10, Ấp 4, Khu dân cư Nam Long, Xã An Thạnh, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An.	32,48%	32,16%

*e. Danh sách các Công ty liên doanh, liên kết kiểm soát gián tiếp thông qua công ty con (Tiếp theo)*

<i>Tên Công ty</i>	<i>Địa chỉ</i>	<i>Tỷ lệ kiểm soát</i>	<i>Tỷ lệ lợi ích</i>
Công ty Cổ phần Năng lượng Dương Phong	Văn phòng 02, Tầng 10, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM.	50,0%	49,5%
Công ty Cổ phần Khai thác Khoáng sản Bắc Hà	Thôn Nà Pàn I, Xã Vũ Sơn, Huyện Bắc Sơn, Tỉnh Lạng Sơn.	43,85%	29,54%
Công ty Cổ phần 3K Plus Việt Nam	43 Phan Bội Châu, Phường Thạch Thang, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng.	20,0%	10,5%
Công ty TNHH Hanwha BCGE - O&M	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Quận 2, TP.HCM.	49,0%	48,51%
Công ty Cổ phần Bleu Soliel	27C Quốc Hương, Phường Thảo Điền, Quận 2, TP.HCM.	50,0%	49,01%
Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ Gia Khang	218 Võ Văn Ngân, Phường Bình Thọ, Quận Thủ Đức, TP.HCM.	49,0%	40,22%
Công ty TNHH BCG EVER 5	1/10 Ngô Văn Trị, Khu phố 2, Phường Phú Lợi, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương.	40,0%	27,05%
Công ty TNHH BCG EVER 6	1/10 Ngô Văn Trị, Khu phố 2, Phường Phú Lợi, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương.	40,0%	27,05%
Công ty TNHH BCG EVER 7	1/10 Ngô Văn Trị, Khu phố 2, Phường Phú Lợi, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương.	40,0%	27,05%

**II. KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN****1. Kỳ kế toán**

Niên độ kế toán của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

**2. Đơn vị tiền tệ**

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

**III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN****1. Chế độ kế toán**

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT/BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính và các Thông tư hướng dẫn, bổ sung, sửa đổi.

**2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán**

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các báo cáo tài chính riêng được lập và trình bày theo đúng quy định của chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán Doanh nghiệp Việt Nam hiện hành đang áp dụng.

#### IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

##### 1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

###### a. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền

Các khoản tiền là toàn bộ số tiền hiện có của Công ty tại thời điểm báo cáo, gồm: tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn và tiền đang chuyển.

###### b. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tương đương tiền

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư có thời gian thu hồi còn lại không quá 3 tháng kể từ ngày báo cáo có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó tại thời điểm lập Báo cáo tài chính.

###### c. Nguyên tắc, phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác

Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng ngoại tệ phải theo dõi chi tiết theo nguyên tệ và phải được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá giao dịch thực tế tại ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp thường xuyên có giao dịch hoặc tỷ giá bình quân giao quyền đi động.

Tại thời điểm lập Báo cáo tài chính theo quy định của pháp luật, Công ty đánh giá lại số dư ngoại tệ của các khoản mục tiền tệ theo nguyên tắc:

- Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là tài sản: Là tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp thường xuyên có giao dịch tại thời điểm lập Báo cáo tài chính. Đối với các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng thì tỷ giá thực tế khi đánh giá lại là tỷ giá mua của ngân hàng nơi doanh nghiệp mở tài khoản ngoại tệ;

- Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là nợ phải trả: là Tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp thường xuyên có giao dịch tại thời điểm lập Báo cáo tài chính.

##### 2. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính

Là các khoản đầu tư ra bên ngoài doanh nghiệp nhằm mục đích sử dụng hợp lý vốn nâng cao hiệu quả hoạt động của doanh nghiệp như: Đầu tư góp vốn vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết, đầu tư chứng khoán và các khoản đầu tư tài chính khác...

Phân loại các khoản đầu tư khi lập Báo cáo tài chính theo nguyên tắc như sau:

- Các khoản đầu tư có kỳ hạn thu hồi còn lại không quá 12 tháng hoặc trong 1 chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là ngắn hạn;

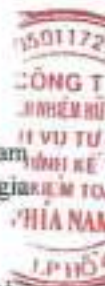
- Các khoản đầu tư có kỳ hạn thu hồi còn lại từ 12 tháng trở lên hoặc trên 1 chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là dài hạn.

###### a. Chứng khoán kinh doanh

Là khoản đầu tư mua chứng khoán và công cụ tài chính khác vì mục đích kinh doanh (nắm giữ với mục đích chờ tăng giá để bán ra kiếm lời). Chứng khoán kinh doanh bao gồm:

- Cổ phiếu, trái phiếu niêm yết trên thị trường chứng khoán;

- Các loại chứng khoán và công cụ tài chính khác như thương phiếu, hợp đồng kỳ hạn, hợp đồng hoán đổi ...



Chứng khoán kinh doanh được ghi sổ theo giá gốc. Thời điểm ghi nhận các khoản chứng khoán kinh doanh là thời điểm nhà đầu tư có quyền sở hữu.

Khoản cổ tức được chia cho giai đoạn trước ngày đầu tư được ghi giảm giá trị khoản đầu tư. Khi nhà đầu tư được nhận thêm cổ phiếu mà không phải trả tiền do Công ty cổ phần phát hành thêm cổ phiếu từ thặng dư vốn cổ phần, quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu hoặc chia cổ tức bằng cổ phiếu, nhà đầu tư chỉ theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm.

Trường hợp hoán đổi cổ phiếu phải xác định giá trị cổ phiếu theo giá trị hợp lý tại ngày trao đổi.

Khi thanh lý, nhượng bán chứng khoán kinh doanh, giá vốn được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền đi động cho từng loại chứng khoán.

**Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh:** phần giá trị tổn thất có thể xảy ra khi có bằng chứng chắc chắn cho thấy giá trị thị trường của các loại chứng khoán Công ty đang nắm giữ vì mục đích kinh doanh bị giảm so với giá trị ghi sổ. Việc trích lập hoặc hoàn nhập khoản dự phòng này được thực hiện ở thời điểm lập Báo cáo tài chính và được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ.

#### b. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Khoản đầu tư này không phân ảnh các loại trái phiếu và công cụ nợ nắm giữ vì mục đích mua bán để kiếm lời. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (thời gian thu hồi còn lại từ 3 tháng trở lên), tín phiếu, kỳ phiếu, trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

**Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn:** các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn nếu chưa được lập dự phòng phải thu khó đòi theo quy định của pháp luật, Công ty phải đánh giá khả năng thu hồi. Trường hợp có bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hay toàn bộ khoản đầu tư có thể không thể thu hồi được, số tổn thất phải ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ. Trường hợp số tổn thất không thể xác định được một cách đáng tin cậy thì không ghi giảm khoản đầu tư và được thuyết minh về khả năng thu hồi của khoản đầu tư trên Thuyết minh Báo cáo tài chính. Việc trích lập hoặc hoàn nhập khoản dự phòng này được thực hiện ở thời điểm lập Báo cáo tài chính.

#### c. Các khoản đầu tư vào công ty con, liên doanh, liên kết

Khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết được kế toán theo phương pháp giá gốc. Lợi nhuận thuần được chia từ công ty con, công ty liên kết phát sinh sau ngày đầu tư được ghi nhận vào doanh thu tài chính trong kỳ. Các khoản được chia khác (ngoại lợi nhuận thuần) được coi là phần thu hồi các khoản đầu tư và được ghi nhận là khoản giảm trừ giá gốc đầu tư.

Hoạt động liên doanh theo hình thức Hoạt động kinh doanh đồng kiểm soát và Tài sản đồng kiểm soát được Công ty áp dụng nguyên tắc kế toán chung như với các hoạt động kinh doanh thông thường khác. Trong đó:

- Công ty theo dõi riêng các khoản thu nhập, chi phí liên quan đến hoạt động liên doanh và thực hiện phân bổ cho các bên trong liên doanh theo hợp đồng liên doanh;

- Công ty theo dõi riêng tài sản góp vốn liên doanh, phần vốn góp vào tài sản đồng kiểm soát và các khoản công nợ chung, công nợ riêng phát sinh từ hoạt động liên doanh.

Các khoản chi phí liên quan trực tiếp đến hoạt động đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết được ghi nhận là chi phí tài chính trong kỳ.

**Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác:** khoản tổn thất do công ty con, liên doanh, liên kết bị lỗ dẫn đến nhà đầu tư có khả năng mất vốn hoặc khoản dự phòng do suy giảm giá trị các khoản đầu tư này. Việc trích lập hoặc hoàn nhập khoản dự phòng này được thực hiện ở thời điểm lập Báo cáo tài chính cho từng khoản đầu tư và được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ.

**d. Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác**

Là các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác nhưng không có quyền kiểm soát hoặc đồng kiểm soát, không có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

**3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu**

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Việc phân loại các khoản phải thu được thực hiện theo nguyên tắc:

- Phải thu khách hàng: các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua-bán giữa Công ty và người mua như bán hàng, cung cấp dịch vụ, thanh lý / nhượng bán tài sản, tiền bán hàng xuất khẩu của bên giao ủy thác thông qua bên nhận ủy thác;
- Phải thu nội bộ: các khoản phải thu giữa đơn vị cấp trên và đơn vị cấp dưới trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc;
- Phải thu khác: các khoản phải thu không có tính chất thương mại, không liên quan đến giao dịch mua - bán.

Phân loại các khoản phải thu khi lập Báo cáo tài chính theo nguyên tắc như sau:

- Các khoản phải thu có kỳ hạn thu hồi còn lại không quá 12 tháng hoặc trong 1 chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là ngắn hạn;
- Các khoản phải thu có kỳ hạn thu hồi còn lại từ 12 tháng trở lên hoặc trên 1 chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là dài hạn.

Tại thời điểm lập Báo cáo tài chính theo quy định của pháp luật, Công ty đánh giá lại số dư của các khoản nợ phải thu có gốc ngoại tệ (trừ các khoản trả trước cho người bán; nếu tại thời điểm lập báo cáo có bằng chứng chắc chắn về việc người bán không thể cung cấp hàng hóa, dịch vụ và Công ty sẽ phải nhận lại các khoản trả trước bằng ngoại tệ thì các khoản này được coi là các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ) theo tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch tại thời điểm lập Báo cáo tài chính.

**Dự phòng nợ phải thu khó đòi:** các khoản nợ phải thu khó đòi được trích lập dự phòng phải thu khó đòi khi lập Báo cáo tài chính. Việc trích lập hoặc hoàn nhập khoản dự phòng này được thực hiện ở thời điểm lập Báo cáo tài chính và được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp trong kỳ. Đối với những khoản phải thu khó đòi kéo dài trong nhiều năm mà Công ty đã cố gắng dùng mọi biện pháp để thu nợ nhưng vẫn không thu được nợ và xác định khách nợ thực sự không có khả năng thanh toán thì Công ty có thể phải làm các thủ tục bán nợ cho Công ty mua, bán nợ hoặc xóa những khoản nợ phải thu khó đòi trên sổ kế toán (thực hiện theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty).

**4. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho****a. Nguyên tắc ghi nhận**

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Các tài sản được Công ty mua về để sản xuất, sử dụng hoặc để bán không được trình bày là hàng tồn kho trên Bảng cân đối kế toán mà được trình bày là tài sản dài hạn, bao gồm:

- Sản phẩm dở dang có thời gian sản xuất, luân chuyển vượt quá một chu kỳ kinh doanh thông thường;
- Vật tư, thiết bị, phụ tùng thay thế có thời gian dự trữ trên 12 tháng hoặc hơn một chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường.



**b. Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho**

Giá trị hàng tồn kho cuối kỳ được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Đối với hàng hóa nhập bán sỉ theo lô, công ty ghi nhận giá trị hàng xuất theo phương pháp thực tế đích danh.

**c. Phương pháp hạch toán hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

**d. Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho**

Cuối niên độ kế toán, nếu giá trị hàng tồn kho không thu hồi đủ do bị hư hỏng, lỗi thời, giá bán bị giảm hoặc chi phí hoàn thiện, chi phí bán hàng tăng lên thì Công ty lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho. Số dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập là chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được của chúng.

**5. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ**

Tài sản cố định được ghi nhận theo nguyên giá. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định được theo dõi chi tiết nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Nguyên giá TSCĐ thuế tài chính được ghi nhận bằng giá trị hợp lý của tài sản thuế hoặc giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuế tối thiểu (trường hợp giá trị hợp lý cao hơn giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuế tối thiểu) cộng với các chi phí trực tiếp phát sinh ban đầu liên quan đến hoạt động thuế tài chính. Nếu thuế GTGT đầu vào được khấu trừ, giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuế tối thiểu không bao gồm thuế GTGT đầu vào.

Trong quá trình sử dụng, Công ty trích khấu hao TSCĐ vào chi phí SXKD đối với TSCĐ có liên quan đến SXKD. Riêng TSCĐ vô hình là quyền sử dụng đất thì chỉ tính khấu hao đối với những TSCĐ vô hình là quyền sử dụng đất có thời hạn. Bất động sản đầu tư chờ tăng giá không trích khấu hao mà chỉ xác định tổn thất do giảm giá trị.

Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng. Đối với máy móc thiết bị trực tiếp sản xuất được trích khấu hao theo sản lượng. Thời gian khấu hao được ước tính phù hợp với hướng dẫn tại Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 04 năm 2013 và Thông tư số 147/2016/TT-BTC ngày 13 tháng 10 năm 2016 của Bộ Tài chính. Cụ thể như sau:

	Số năm khấu hao ước tính
- Phương tiện vận tải	06
- Máy móc thiết bị	03
- Thiết bị văn phòng	03 - 05
- Tài sản cố định vô hình	03

**6. Nguyên tắc ghi nhận các hợp đồng hợp tác kinh doanh**

Hợp đồng hợp tác kinh doanh (BCC) là thỏa thuận bằng hợp đồng của các bên để cùng thực hiện hoạt động kinh tế nhưng không hình thành pháp nhân độc lập. Bên nhận tài sản các bên đóng góp cho hoạt động BCC kế toán khoản này là nợ phải trả, không được ghi nhận vào vốn chủ sở hữu. BCC có các hình thức sau:

- BCC theo hình thức tài sản đồng kiểm soát;
- BCC theo hình thức hoạt động kinh doanh đồng kiểm soát;
- BCC theo chia lợi nhuận sau thuế.



## **7. Nguyên tắc ghi nhận và phân bổ chi phí trả trước**

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước vào chi phí SXKD từng kỳ kế toán căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để lựa chọn phương pháp và tiêu thức hợp lý, nhất quán.

Các khoản chi phí trả trước được theo dõi theo từng kỳ hạn trả trước đã phát sinh, đã phân bổ vào các đối tượng chịu chi phí của từng kỳ kế toán và số còn lại chưa phân bổ vào chi phí.

Phân loại các chi phí trả trước khi lập Báo cáo tài chính theo nguyên tắc như sau:

- Số tiền trả trước để được cung cấp hàng hóa, dịch vụ trong khoảng thời gian không quá 12 tháng hoặc một chu kỳ SXKD thông thường kể từ thời điểm trả trước được phân loại là ngắn hạn;
- Số tiền trả trước để được cung cấp hàng hóa, dịch vụ trong khoảng thời gian trên 12 tháng hoặc hơn một chu kỳ SXKD thông thường kể từ thời điểm trả trước được phân loại là dài hạn.

## **8. Ghi nhận các khoản phải trả**

Các khoản phải trả được theo dõi chi tiết theo thời hạn thanh toán còn lại của các khoản phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Việc phân loại các khoản phải trả được thực hiện theo nguyên tắc:

- Phải trả người bán: các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác;
- Phải trả nội bộ: các khoản phải trả giữa đơn vị cấp trên và đơn vị cấp dưới trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc;
- Phải trả khác: các khoản phải trả không có tính chất thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa, dịch vụ.

Phân loại các khoản phải trả khi lập Báo cáo tài chính theo nguyên tắc như sau:

- Các khoản phải trả có thời gian thanh toán còn lại không quá 12 tháng hoặc trong 1 chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là ngắn hạn;
- Các khoản phải trả có thời gian thanh toán còn lại từ 12 tháng trở lên hoặc trên 1 chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là dài hạn.

Tại thời điểm lập Báo cáo tài chính theo quy định của pháp luật, Công ty đánh giá lại số dư của các khoản nợ phải trả có gốc ngoại tệ (trừ các khoản người mua trả tiền trước; nếu tại thời điểm lập báo cáo có bằng chứng chắc chắn về việc Công ty không thể cung cấp hàng hóa, dịch vụ và Công ty sẽ phải trả lại các khoản nhận trước bằng ngoại tệ thì các khoản này được coi là các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ) theo tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch tại thời điểm lập Báo cáo tài chính.

## **9. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính**

Các khoản vay dưới hình thức phát hành trái phiếu hoặc phát hành cổ phiếu ưu đãi có điều khoản bắt buộc bên phát hành phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai không phản ánh vào khoản mục này.

Các khoản vay, nợ cần được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng, từng khế ước và từng loại tài sản vay nợ. Các khoản nợ thuê tài chính được phản ánh theo giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê.



Phân loại các khoản phải vay và nợ phải trả thuế tài chính khi lập Báo cáo tài chính theo nguyên tắc như sau:

- Các khoản vay và nợ phải trả thuế tài chính có thời hạn trả nợ còn lại không quá 12 tháng được phân loại là ngắn hạn.
- Các khoản vay và nợ phải trả thuế tài chính có thời hạn trả nợ còn lại hơn 12 tháng được phân loại là dài hạn.

Tại thời điểm lập Báo cáo tài chính theo quy định của pháp luật, Công ty đánh giá lại số dư của các khoản vay, nợ thuế tài chính có gốc ngoại tệ theo tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch tại thời điểm lập Báo cáo tài chính.

#### **10. Nguyên tắc ghi nhận vay và vốn hóa các khoản chi phí đi vay**

Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến các khoản vay được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ, trừ trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực kế toán “Chi phí đi vay”.

#### **11. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn/ hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành cổ phiếu lần đầu, phát hành bổ sung hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ.

Vốn khác của chủ sở hữu được ghi theo giá trị còn lại giữa giá trị hợp lý của các tài sản mà doanh nghiệp được các tổ chức, cá nhân khác tặng, biếu sau khi trừ (-) các khoản thuế phải nộp (nếu có) liên quan đến các tài sản được tặng, biếu này và không bổ sung vốn kinh doanh từ kết quả hoạt động kinh doanh.

Cổ phiếu quỹ là cổ phiếu do Công ty phát hành và sau đó mua lại. Cổ phiếu quỹ được ghi nhận theo giá trị thực tế và trình bày trên Bảng Cân đối kế toán là một khoản ghi giảm vốn chủ sở hữu.

Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trong Bảng Cân đối kế toán của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty.

Chênh lệch tỷ giá hối đoái phản ánh trên bảng cân đối kế toán là chênh lệch tỷ giá hối đoái phát sinh hoặc đánh giá lại cuối kỳ của các khoản mục có gốc ngoại tệ của hoạt động đầu tư xây dựng cơ bản.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

#### **12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu**

##### **a. Doanh thu bán hàng**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

**b. Doanh thu cung cấp dịch vụ**

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp việc cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng Cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phân công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Phân công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

**c. Doanh thu hoạt động tài chính**

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (02) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Cổ tức, lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

**13. Nguyên tắc ghi nhận giá vốn hàng bán**

Giá vốn hàng bán bao gồm trị giá vốn của sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ, bất động sản đầu tư; giá thành sản xuất của sản phẩm xây lắp bán trong kỳ và các chi phí liên quan đến hoạt động kinh doanh bất động sản đầu tư ...

Giá trị hàng tồn kho hao hụt, mất mát được ghi nhận vào giá vốn hàng bán sau khi trừ đi các khoản bồi thường (nếu có).

Đối với chi phí nguyên vật liệu trực tiếp tiêu hao vượt mức bình thường, chi phí nhân công, chi phí sản xuất chung cố định không phân bổ vào giá trị sản phẩm nhập kho được tính vào giá vốn hàng bán sau khi trừ đi các khoản bồi thường (nếu có) kể cả khi sản phẩm, hàng hóa chưa được xác định là tiêu thụ.

**14. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Chi phí cho vay và đi vay vốn;
- Các khoản lỗ do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ;
- Dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán.

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

**15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp**

Chi phí bán hàng phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán sản phẩm, hàng hóa, cung cấp dịch vụ.

Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí chung của công ty gồm các chi phí về lương, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp, kinh phí công đoàn của nhân viên quản lý; chi phí vật liệu văn phòng, công cụ lao động, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý công ty; tiền thuê đất, thuế môn bài; dự phòng nợ phải thu khó đòi; dịch vụ mua ngoài; chi phí bằng tiền khác...

**16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành.

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xác định trên cơ sở số chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế TNDN.

**17. Bên liên quan**

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cũng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn trong hình thức pháp lý.

**18. Công cụ tài chính**

Căn cứ Thông tư số 75/2015/TT-BTC ngày 18/05/2015 của Bộ Tài chính, trước khi Chuẩn mực kế toán về công cụ tài chính và các văn bản hướng dẫn được ban hành, Ban Tổng Giám đốc Công ty quyết định không trình bày và thuyết minh về công cụ tài chính theo Thông tư số 210/2009/TT-BTC trong báo cáo tài chính của Công ty.



## V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG

Đơn vị tính: VND

## 1. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Tiền mặt	58.240.136	212.908.561
- Tiền gửi ngân hàng	1.552.895.134	1.872.254.012
+ Tiền gửi VND	1.534.949.714	1.853.923.157
+ Tiền gửi ngoại tệ	17.945.420	18.330.855
- Các khoản tương đương tiền (*)	10.410.000.000	8.900.000.000
<b>Cộng</b>	<b>12.021.135.270</b>	<b>10.985.162.573</b>

**Ghi chú:**

(\*) Đây là các khoản tiền gửi có kỳ hạn không quá 03 tháng tại Ngân hàng TMCP Đầu Tư & Phát Triển Việt Nam - Chi nhánh Bà Chiểu. Các khoản tiền gửi có kỳ hạn này được dùng để thế chấp cho khoản vay tại Ngân hàng (xem mục V.11 thuyết minh báo cáo tài chính này).

## 2. CÁC KHOẢN PHẢI THU KHÁCH HÀNG

	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>a. Phải thu khách hàng ngắn hạn</b>	<b>165.387.826.916</b>	<b>86.326.904.729</b>
- Công ty CP Thành Phúc	-	5.841.088.602
- Công ty CP Hibiscus	1.270.357.580	1.112.956.369
- Công ty CP Đầu tư và Dịch vụ Orchid	-	68.632.800.000
- Dragon Lane Investment Holding Limited	116.200.500.000	10.168.400.000
- Công ty TNHH Kinh doanh Dịch vụ BĐS Thăng Long	45.000.000.000	-
- Công ty CP Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	1.281.000.000	-
- Phải thu khách hàng khác	1.635.969.336	571.659.758
<b>b. Phải thu khách hàng dài hạn</b>	-	-
<b>c. Phải thu của khách hàng là các bên liên quan</b>	<b>2.750.000.000</b>	<b>6.205.988.602</b>
- Công ty CP Thành Phúc	-	5.841.088.602
- Công ty CP BCG Land	1.377.700.000	364.900.000
- Công ty CP Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	1.281.000.000	-
- Công ty CP BCG Energy	91.300.000	-

## 3. CÁC KHOẢN TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN

	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>a. Trả trước cho người bán ngắn hạn</b>	<b>5.719.500.001</b>	<b>3.373.761.892</b>
- Công ty CP Đầu tư D'Sense Island Hội An	5.000.000.000	-
- Công ty CP Đầu tư Công nghệ Thiên Ân	-	3.031.884.732
- Global Asset Solution FZ.LIC	227.280.000	227.280.000
- Đối tượng khác	492.220.001	114.597.160
<b>b. Trả trước cho người bán dài hạn</b>	-	-

## 4. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá trị hợp lý
a. Chứng khoán kinh doanh	-	-	-	-
b. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	980.000.000	980.000.000	-	2.150.000.000
b.1 Ngân hàng	980.000.000	980.000.000	-	980.000.000
- Tiền gửi có kỳ hạn (1)	980.000.000	980.000.000	-	980.000.000
b.2 Dài hạn	-	-	-	1.170.000.000
- Trái phiếu	-	-	-	1.170.000.000
<b>Cộng</b>	<b>980.000.000</b>	<b>980.000.000</b>	<b>-</b>	<b>2.150.000.000</b>

Ghi chú:

(1) Là khoản tiền gửi có kỳ hạn tại Ngân hàng TMCP BIDV - Chi nhánh Bà Chiểu. Toàn bộ khoản tiền gửi này được dùng để thế chấp cho khoản vay tại Ngân hàng TMCP BIDV - Chi nhánh Bà Chiểu (xem mục V.11 thuyết minh báo cáo tài chính này).

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá trị hợp lý
c. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	3.622.684.052.489	3.622.175.513.903	-	2.840.684.052.489
- Đầu tư vào công ty con	3.439.350.896.196	3.439.350.896.196	-	2.657.350.896.196
+ Công ty CP Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	299.460.560.000	299.460.560.000	-	299.460.560.000
+ Công ty CP Phát triển Nguyễn Hoàng	270.160.000.000	270.160.000.000	-	270.160.000.000
+ Công ty CP BCG Land	1.014.200.000.000	1.014.200.000.000	-	628.200.000.000
+ Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas (2)	667.530.336.196	667.530.336.196	-	667.530.336.196
+ Công ty CP BCG Energy	1.188.000.000.000	1.188.000.000.000	-	792.000.000.000
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	182.804.000.000	182.295.461.414	(508.538.586)	182.295.461.414
+ Công ty CP Aussino Highland Agriculture	1.104.000.000	595.461.414	(508.538.586)	595.461.414
+ Công ty TNHH B.O.T ĐT 830	103.200.000.000	103.200.000.000	-	103.200.000.000
+ Công ty CP Năng lượng BCG Băng Dương	78.500.000.000	78.500.000.000	-	78.500.000.000
- Đầu tư vào các đơn vị khác	529.156.293	529.156.293	-	529.156.293
+ Công ty CP Đầu tư và Kinh doanh Tài sản Việt Nam	69.210.933	69.210.933	-	69.210.933
+ Công ty CP Phát triển Nguồn lực & DV Dầu khí VN	99.945.360	99.945.360	-	99.945.360
+ Công ty CP Đầu tư hạ tầng và Năng lượng VN	360.000.000	360.000.000	-	360.000.000
<b>Cộng</b>	<b>3.622.684.052.489</b>	<b>3.622.175.513.903</b>	<b>(508.538.586)</b>	<b>2.840.684.052.489</b>
				<b>(508.538.586)</b>
				<b>(508.538.586)</b>

**4. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)****Ghi chú:**

(2) Khoản đầu tư cổ phần tại Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas đã được thế chấp cho khoản vay tại Ngân hàng (xem thuyết minh V.11).

**5. CÁC KHOẢN PHẢI THU VỀ CHO VAY**

	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>a. Phải thu về cho vay ngắn hạn</b>	-	3.500.000.000
- Công ty CP Khai thác khoáng sản Bắc Hà	-	3.500.000.000
<b>b. Phải thu về cho vay dài hạn</b>	-	-
<b>Cộng</b>	-	3.500.000.000

**6. CÁC KHOẢN PHẢI THU KHÁC**

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>a. Phải thu ngắn hạn khác</b>	6.697.871.526	-	7.272.585.598	-
- Tam ứng	233.427.342	-	564.882.546	-
- Ký cược, ký quỹ	19.000.000	-	11.000.000	-
- Phải thu khác	6.445.444.184	-	6.696.703.052	-
+ Công ty CP BCG Wind Sóc Trăng	5.475.000.000	-	5.435.000.000	-
+ Công ty TNHH DV BV Trường Thành Đại Nam Security	736.611.112	-	736.611.112	-
+ Khác	233.833.072	-	525.091.940	-
<b>b. Phải thu dài hạn khác</b>	53.105.827.373	-	15.600.827.373	-
- Phải thu khác	52.500.000.000	-	15.000.000.000	-
+ Công ty TNHH B.O.T ĐT 830 (*)	52.500.000.000	-	15.000.000.000	-
- Ký cược, ký quỹ	605.827.373	-	600.827.373	-
- Phải thu khác	-	-	-	-
<b>Tổng cộng</b>	<b>59.803.698.899</b>	-	<b>22.873.412.971</b>	-

**Ghi chú:**

(\*) Là khoản tiền chuyển cho Công ty TNHH B.O.T ĐT 830 để đầu tư mở rộng Dự án nâng cấp mở rộng ĐT.830 và ĐT.824 tại Long An theo Hợp đồng hợp tác số 01/2019/HĐ-BOT830/HTĐT ngày 18/12/2019 có thời hạn dự kiến là 05 năm. Tài sản đã được thế chấp cho khoản vay tại ngân hàng (xem thuyết minh V.11).

**7. HÀNG TỒN KHO**

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- Hàng hóa	40.000.000	-	3.579.518.200	-
<b>Cộng giá gốc của hàng tồn kho</b>	<b>40.000.000</b>	-	<b>3.579.518.200</b>	-

## 8. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH

Chỉ tiêu	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị văn phòng	TSCĐ khác	Tổng cộng
<b>I. Nguyên giá TSCĐ hữu hình</b>						
1. Số dư đầu năm	-	60.000.000	3.679.015.818	414.079.291	-	4.153.095.109
2. Số tăng trong năm	-	-	3.852.919.091	503.136.909	-	4.356.056.000
- Mua trong năm	-	-	3.852.919.091	503.136.909	-	4.356.056.000
3. Số giảm trong năm	-	-	644.572.727	-	-	644.572.727
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	644.572.727	-	-	644.572.727
4. Số dư cuối năm	-	60.000.000	6.887.362.182	917.216.200	-	7.864.578.382
<b>II. Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
1. Số dư đầu năm	-	60.000.000	2.658.470.612	414.067.298	-	3.132.537.910
2. Khấu hao trong năm	-	-	692.429.473	51.603.753	-	744.033.226
- Khấu hao tăng trong năm	-	-	692.429.473	51.603.753	-	744.033.226
3. Giảm trong năm	-	-	528.191.540	-	-	528.191.540
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	528.191.540	-	-	528.191.540
4. Số dư cuối năm	-	60.000.000	2.822.708.545	465.671.051	-	3.348.379.596
<b>III. Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình</b>						
1. Tại ngày đầu năm	-	-	1.020.545.206	11.993	-	1.020.557.199
2. Tại ngày cuối năm	-	-	4.064.653.637	451.545.149	-	4.516.198.786

**Ghi chú:**

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình đang để thế chấp, cầm cố đảm bảo cho các khoản vay, nợ;

- Nguyên giá TSCĐ hữu hình cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:

3.139.918.031 VND

1.420.622.382 VND

## 9. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH

Chỉ tiêu	Phần mềm máy tính	Tổng cộng
<b>I. Nguyên giá TSCĐ vô hình</b>		
1. Số dư đầu năm	-	-
2. Số tăng trong năm	76.954.546	76.954.546
- Mua trong năm	76.954.546	76.954.546
3. Số giảm trong năm	-	-
4. Số dư cuối năm	76.954.546	76.954.546
<b>II. Giá trị hao mòn lũy kế</b>		
1. Số dư đầu năm	-	-
2. Khấu hao trong năm	8.550.504	8.550.504
- Khấu hao tăng trong năm	8.550.504	8.550.504
3. Giảm trong năm	-	-
4. Số dư cuối năm	8.550.504	8.550.504
<b>III. Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình</b>		
1. Tại ngày đầu năm	-	-
2. Tại ngày cuối năm	68.404.042	68.404.042

5,01  
CỘNG  
THÀNH  
VỤ  
CỘNG  
TÀI KẾ  
PHI  
1 - 11



**10. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC**

	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>a. Ngắn hạn</i>	-	-
<i>b. Dài hạn</i>	313.713.920	1.734.865.676
- Chi phí CCDC xuất dòng	313.713.920	223.199.004
- Chi phí khác	-	1.511.666.672
<b>Cộng</b>	<b>313.713.920</b>	<b>1.734.865.676</b>

**11. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH**

	Số đầu năm		Phát sinh		Số cuối năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<i>a. Vay ngắn hạn</i>	896.280.576.363	896.280.576.363	95.823.014.345	932.369.814.545	59.733.776.163	59.733.776.163
- <i>Vay ngắn hạn</i>	18.496.572.363	18.496.572.363	55.533.986.817	54.397.211.913	19.633.347.267	19.633.347.267
+ Ngân hàng TMCP Đầu Tư & Phát Triển Việt Nam - CN Bà Chiểu (1)	18.496.572.363	18.496.572.363	55.533.986.817	54.397.211.913	19.633.347.267	19.633.347.267
- <i>Vay dài hạn đến hạn trả</i>	27.784.004.000	27.784.004.000	40.289.027.528	27.972.602.632	40.100.428.896	40.100.428.896
+ Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (2)	284.004.000	284.004.000	510.233.000	402.904.000	391.333.000	391.333.000
+ Ngân hàng TMCP Nam Á - CN Đà Nẵng (4)	27.500.000.000	27.500.000.000	27.500.000.000	27.500.000.000	27.500.000.000	27.500.000.000
+ Ngân hàng TMCP Tiên Phong (3)	-	-	12.278.794.528	69.698.632	12.209.095.896	12.209.095.896
- <i>Trái phiếu đến hạn trả</i>	850.000.000.000	850.000.000.000	-	850.000.000.000	-	-
+ Loại phát hành theo mệnh giá	850.000.000.000	850.000.000.000	-	850.000.000.000	-	-
<i>b. Vay dài hạn</i>	166.462.983.000	166.462.983.000	47.163.750.000	52.289.027.528	161.337.705.472	161.337.705.472
+ Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (2)	212.983.000	212.983.000	891.750.000	510.233.000	594.500.000	594.500.000
+ Ngân hàng TMCP Tiên Phong (3)	15.000.000.000	15.000.000.000	46.272.000.000	24.278.794.528	36.993.205.472	36.993.205.472
+ Ngân hàng TMCP Nam Á - CN Đà Nẵng (4)	151.250.000.000	151.250.000.000	-	27.500.000.000	123.750.000.000	123.750.000.000
<b>Cộng</b>	<b>1.062.743.559.363</b>	<b>1.062.743.559.363</b>	<b>142.986.764.345</b>	<b>984.658.842.073</b>	<b>221.071.481.635</b>	<b>221.071.481.635</b>



**II. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

- c. Các khoản nợ thuê tài chính
- d. Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán
- e. Trái phiếu thường

	Số đầu năm		Số cuối năm			
	Giá trị	Lãi suất	Kỳ hạn	Giá trị	Lãi suất	Kỳ hạn
- Loại phát hành theo mệnh giá (5)	112.929.688.350	6%	3 năm	112.929.688.350	6%	3 năm
<b>Cộng</b>	<b>112.929.688.350</b>			<b>112.929.688.350</b>		

Ghi chú:

(1) Đây là khoản vay vốn lưu động tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Bà Chiểu; mục đích bổ sung vốn lưu động, bảo lãnh, mở LC. Khoản vay này được đảm bảo bằng phương tiện vận tải của Công ty và khoản tiền gửi có kỳ hạn của Công ty tại Ngân hàng BIDV - CN Bà Chiểu (xem mục V.01, V.04, V.08 thuyết minh báo cáo tài chính này).

(2) Khoản vay này được đảm bảo bằng phương tiện vận tải của công ty (xem mục V.08 thuyết minh báo cáo tài chính này).

(3) Đây là khoản vay tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong; Hạn mức tín dụng là 60 tỷ đồng; Thời hạn vay 60 tháng; Tài sản đảm bảo là tài sản liên quan đến dự án năng cấp, mở rộng DT 830 và DT 824 từ cầu An Thạnh đến thị trấn Đức Hòa, Tỉnh Long An (xem mục V.06 thuyết minh báo cáo này).

(4) Đây là khoản vay tại Ngân hàng TMCP Nam Á - CN Đà Nẵng; số tiền vay 220 tỷ đồng; thời hạn vay 96 tháng; tài sản đảm bảo là toàn bộ giá trị phần vốn góp của BCG vào Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas.

(5) Trái phiếu phát hành theo hình thức Trái phiếu không chuyển đổi cho các tổ chức, tổ chức tín dụng, cá nhân trong nước và nước ngoài; Lãi suất Trái phiếu 6%/năm, kỳ hạn 03 năm kể từ ngày phát hành Trái phiếu 15/12/2017. Phụ lục 02 ngày 11/12/2020 về việc gia hạn thời gian thanh toán trái phiếu.

## 12. TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI

STT	Chi tiêu	Số đầu năm	Phát hành trong năm	Đào hạn trái phiếu		Số cuối năm	Bên liên quan
				Thực hiện quyền chọn chuyển đổi	Không thực hiện quyền chọn chuyển đổi		
1	<b>Kỳ hạn gốc (tháng)</b>						
	Phát hành ngày 15/10/2018	36					
	Phát hành ngày 20/05/2020 (**)		36			36	
2	<b>Kỳ hạn còn lại (tháng)</b>						
	Phát hành ngày 15/10/2018	21,5					
	Phát hành ngày 20/05/2020 (**)		36			28,5	
3	<b>Số lượng (trái phiếu)</b>						
	Phát hành ngày 15/10/2018	280			280		
	Phát hành ngày 20/05/2020 (**)		900.000			900.000	
4	<b>Mệnh giá (đồng/ trái phiếu)</b>						
	Phát hành ngày 15/10/2018	1.000.000.000					
	Phát hành ngày 20/05/2020 (**)		1.000.000			1.000.000	
5	<b>Lãi suất (%)</b>						
	Phát hành ngày 15/10/2018	0,5%					
	Phát hành ngày 20/05/2020 (**)		5%			5%	
6	<b>Tỷ lệ chuyển đổi</b>						
	Phát hành ngày 15/10/2018 (*)				1:100.000		
	Phát hành ngày 20/05/2020						
7	<b>Lãi suất chiết khấu</b>						
	Phát hành ngày 15/10/2018						
	Phát hành ngày 20/05/2020						
8	<b>Nợ gốc trái phiếu</b>						
	Phát hành ngày 15/10/2018 (*)	280.000.000.000				900.000.000.000	
	Phát hành ngày 20/05/2020 (**)		900.000.000.000		280.000.000.000	900.000.000.000	
9	<b>Quyền chọn chuyển đổi</b>						
	Phát hành ngày 15/10/2018						
	Phát hành ngày 20/05/2020						

**12. TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI (TIẾP THEO)**

**Ghi chú:**

(\*) Thực hiện Nghị quyết đại hội đồng cổ đông số 02/2020/NQ-DHĐCĐ-BCG ngày 27/05/2020 và Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 28/NQ-HĐQT-BCG ngày 27/07/2020 về việc chấp thuận cho phép thực hiện quyền chuyển đổi toàn bộ trái phiếu chuyển đổi thành cổ phiếu, Công ty đã tiến hành chuyển đổi toàn bộ 280 trái phiếu phát hành ngày 15/10/2018 thành 28 triệu cổ phiếu, tăng vốn điều lệ.

(\*\*) Mã Trái phiếu là BCG\_BOND2020. Là Trái phiếu chuyển đổi phát hành riêng lẻ, không có tài sản đảm bảo; kỳ hạn 03 năm kể từ ngày phát hành Trái phiếu.

Thời hạn chuyển đổi: 1 năm kể từ ngày phát hành trái phiếu cho đến ngày liền trước ngày đáo hạn toàn bộ hoặc một phần số lượng trái phiếu phát hành được chuyển đổi thành cổ phiếu BCG, với giá trị mệnh giá tối thiểu 50 tỷ đồng và phần vượt quá là bội số của 10 tỷ đồng. Tại ngày đáo hạn, toàn bộ trái phiếu được chuyển đổi thành cổ phiếu.

Giá chuyển đổi dự kiến: 10.000 đồng/cổ phiếu. Giá chuyển đổi có thể được điều chỉnh theo Hợp đồng để phản ánh mức độ pha loãng. Giá chuyển đổi thực tế sẽ do HĐQT quyết định tại thời điểm chuyển đổi trên cơ sở đàm phán với Người sở hữu trái phiếu.

Tỷ lệ chuyển đổi: bằng Mệnh giá trái phiếu chia cho giá chuyển đổi được xác định tại thời điểm chuyển đổi.



## 13. PHẢI TRẢ CHO NGƯỜI BÁN

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>47.789.849.216</b>	<b>47.789.849.216</b>	<b>9.148.587.237</b>	<b>9.148.587.237</b>
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Helios	46.547.597.777	46.547.597.777	912.502.599	912.502.599
- Công ty CP Phát triển Lộc Phát	-	-	4.241.717.972	4.241.717.972
- Nguyễn Thanh Hùng	-	-	2.881.000.000	2.881.000.000
- Các đối tượng khác	1.242.251.439	1.242.251.439	1.113.366.666	1.113.366.666
<b>b. Dài hạn</b>	<b>688.310.000.000</b>	<b>688.310.000.000</b>	-	-
- Công ty TNHH Nam Cường Sài Gòn	688.310.000.000	688.310.000.000	-	-
<b>Cộng</b>	<b>736.099.849.216</b>	<b>736.099.849.216</b>	<b>9.148.587.237</b>	<b>9.148.587.237</b>
<b>c. Số nợ quá hạn chưa thanh toán</b>	-	-	-	-
<b>d. Phải trả người bán là các bên liên quan</b>	<b>109.948.520</b>	<b>109.948.520</b>	<b>2.981.198.242</b>	<b>2.981.198.242</b>
- Công ty CP Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	-	-	63.525.242	63.525.242
- Công ty CP Du lịch Casa Marina Resort	-	-	36.673.000	36.673.000
- Nguyễn Thanh Hùng	-	-	2.881.000.000	2.881.000.000
- Công ty CP Tracodi Trading & Consulting	109.948.520	109.948.520	-	-

## 14. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN NỢ CHO NHÀ NƯỚC

	Số đầu năm	Phải nộp trong năm	Đã nộp trong năm	Số cuối năm
<b>a. Phải nộp</b>	<b>25.047.441.515</b>	<b>35.063.970.115</b>	<b>30.352.030.827</b>	<b>29.759.380.803</b>
Thuế thu nhập doanh nghiệp	24.896.328.297	29.096.904.952	24.897.392.074	29.095.841.175
Thuế thu nhập cá nhân	151.113.218	4.355.912.687	4.182.276.277	324.749.628
Thuế khác	-	1.611.152.476	1.272.362.476	338.790.000
<b>b. Phải thu</b>	-	-	-	-

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các qui định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

## 15. CHI PHÍ PHẢI TRẢ

	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>27.739.726.026</b>	<b>170.562.526.140</b>
- Trích trước chi phí lãi vay, lãi phải trả hợp đồng hợp tác kinh doanh	27.739.726.026	170.562.526.140
<b>b. Dài hạn</b>	-	-
<b>Cộng</b>	<b>27.739.726.026</b>	<b>170.562.526.140</b>

## 16. CÁC KHOẢN PHẢI TRẢ KHÁC

	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>74.699.158.920</b>	<b>8.863.877.854</b>
- KPCĐ, BHXH, BHYT, BHTN	-	52.992.000
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	74.699.158.920	8.810.885.854
+ Công ty TNHH B.O.T ĐT830	200.000.000	1.550.000.000
+ Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas (1)	52.793.000.000	2.034.000.000
+ Nguyễn Thị Hải	1.600.000.000	5.000.000.000
+ Trương Hoàng Vĩnh	20.000.000.000	-
+ Các đối tượng khác	106.158.920	226.885.854
<b>b. Dài hạn</b>	<b>161.150.000.000</b>	<b>81.150.000.000</b>
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	161.150.000.000	81.150.000.000
+ Công ty CP Dịch vụ Chi Thủy (2)	80.000.000.000	-
+ Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas (3)	64.150.000.000	64.150.000.000
+ Nguyễn Như Hương (4)	16.000.000.000	16.000.000.000
+ Trần Ngọc Nam	1.000.000.000	1.000.000.000
<b>c. Số nợ quá hạn chưa thanh toán</b>	-	-

**Ghi chú:**

(1) Đây là khoản tạm ứng trước cổ tức của Dự án Malibu Hội An.

(2) Đây là khoản BCG nhận được theo hợp đồng hợp tác kinh doanh số 06/2020-HDHTKD-BCG-CHITHUY ngày 27/03/2020 và Phụ lục số 01/2020/HTKD-BCG-CHITHUY giữa Công ty CP Bamboo Capital (BCG) và Công ty CP Dịch vụ Chi Thủy. Thời gian thực hiện 3 năm kể từ ngày ký hợp đồng.

(3) Khoản phải trả theo hợp đồng vay vốn số 07A/2018/HĐVV-IND-BCG ngày 30/08/2018, thời hạn vay 24 tháng, lãi suất 0%.

(4) Đây là khoản BCG nhận từ Ông Nguyễn Như Hương theo hợp đồng hợp tác số 68/2017/HĐHT-BCG ký ngày 05/09/2017 và phụ lục hợp đồng.

## 17. VỐN CHỦ SỞ HỮU

a. Bảng đối chiếu biến động của *Vốn chủ sở hữu*

Chỉ tiêu	Vốn góp của Chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Lợi nhuận chưa phân phối	Cộng
Số dư tại ngày 01/01/2019	1.080.057.600.000	(165.000.000)	36.328.689.817	1.116.221.289.817
- Lợi nhuận tăng trong năm	-	-	109.749.165.796	109.749.165.796
Số dư tại ngày 31/12/2019	1.080.057.600.000	(165.000.000)	146.077.855.613	1.225.970.455.613
Số dư tại ngày 01/01/2020	1.080.057.600.000	(165.000.000)	146.077.855.613	1.225.970.455.613
- Tăng vốn (*)	280.000.000.000	-	-	280.000.000.000
- Lợi nhuận tăng trong năm	-	-	188.834.139.052	188.834.139.052
- Chia cổ tức (**)	-	-	(86.404.608.000)	(86.404.608.000)
Số dư tại ngày 31/12/2020	1.360.057.600.000	(165.000.000)	248.507.386.665	1.608.399.986.665

Ghi chú:

(\*) Thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường số 02/2020/NQ-DHĐCD-BCG ngày 27/05/2020 và Nghị quyết số 28/NQ-HĐQT-BCG của Hội đồng quản trị ngày 27/07/2020, Công ty đã tiến hành chuyển đổi toàn bộ 280 trái phiếu chuyển đổi thành 28 triệu cổ phiếu, tăng vốn điều lệ.

(\*\*) Trong năm 2020, công ty tiến hành chia cổ tức 8% mệnh giá bằng tiền mặt thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 06/2020/NQ-DHĐCD ngày 27/06/2020 và Nghị quyết HĐQT số 16/2020/NQ-HĐQT ngày 03/07/2020.



## 17. VỐN CHỦ SỞ HỮU (TIẾP THEO)

	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>b. Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu</i>		
- Vốn góp của các đối tượng khác	1.360.057.600.000	1.080.057.600.000
<b>Cộng</b>	<b>1.360.057.600.000</b>	<b>1.080.057.600.000</b>

*c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận*

	Năm nay	Năm trước
<i>- Vốn đầu tư của chủ sở hữu</i>		
+ Vốn góp đầu năm	1.080.057.600.000	1.080.057.600.000
+ Vốn góp tăng trong năm	280.000.000.000	-
+ Vốn góp giảm trong năm	-	-
+ Vốn góp cuối năm	1.360.057.600.000	1.080.057.600.000
<i>- Cổ tức lợi nhuận đã chia</i>	<b>86.404.608.000</b>	-

*d. Cổ phiếu*

	Năm nay	Năm trước
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	136.005.760	108.005.760
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	136.005.760	108.005.760
+ Cổ phiếu phổ thông	136.005.760	108.005.760
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	136.005.760	108.005.760
+ Cổ phiếu phổ thông	136.005.760	108.005.760

\* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đồng/cổ phiếu

*e. Cổ tức*

	Năm nay	Năm trước
- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:	86.404.608.000	-
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:	86.404.608.000	-
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:	-	-
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận	-	-

*f. Các quỹ của doanh nghiệp*

## 18. CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>a. Tài sản thuế ngoài</i>	-	-
<i>b. Tài sản nhận giữ hộ</i>	-	-
<i>c. Ngoại tệ các loại</i>		
- USD	779,82	793,02
<i>d. Vàng tiền tệ</i>	-	-
<i>đ. Nợ khó đòi đã xử lý</i>	-	-
<i>e. Các thông tin khác</i>	-	-



**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG**

		<i>Đơn vị tính: VND</i>	
		<i>Năm nay</i>	<i>Năm trước</i>
<b>1.</b>	<b>TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ</b>		
	<i>a. Doanh thu</i>	<b>170.984.176.760</b>	<b>60.866.183.775</b>
	- Doanh thu bán hàng	41.027.376.760	33.517.183.775
	- Doanh thu cung cấp dịch vụ	129.956.800.000	27.349.000.000
	<i>b. Doanh thu đối với các bên liên quan</i>	<b>19.246.800.000</b>	<b>17.715.345.920</b>
	- Công ty CP Thành Phúc	-	17.351.345.920
	- Công ty CP BCG Land	5.108.800.000	364.000.000
	- Công ty CP BCG Energy	7.058.000.000	-
	- Công ty CP Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	4.360.000.000	-
	- Công ty CP Phát triển Nguyễn Hoàng	2.520.000.000	-
	- Công ty CP Phát triển Tâm nhìn Năng Lượng Xanh	200.000.000	-
<b>2.</b>	<b>GIÁ VỐN HÀNG BÁN</b>		
	- Giá vốn hàng hóa	39.237.913.760	32.667.472.381
	- Giá vốn dịch vụ	4.171.577.613	364.000.000
	<b>Cộng</b>	<b>43.409.491.373</b>	<b>33.031.472.381</b>
<b>3.</b>	<b>DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>		
	- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	930.998.108	1.525.485.399
	- Lãi phải thu theo hợp đồng hợp tác đầu tư	5.098.424.658	-
	- Lãi đầu tư cổ phiếu, trái phiếu	190.000.000.000	250.233.633.420
	- Cổ tức, lợi nhuận được chia	11.175.557.000	10.248.868.500
	- Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	2.850.000	36.125.069
	<b>Cộng</b>	<b>207.207.829.766</b>	<b>262.044.112.388</b>
<b>4.</b>	<b>CHI PHÍ TÀI CHÍNH</b>		
	- Chi phí lãi vay	92.287.741.200	132.815.590.243
	- Lỗ đầu tư cổ phiếu, trái phiếu	-	28.162.785
	- Dự phòng đầu tư tài chính	-	508.538.586
	- Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	-	3.700.000
	- Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	205.081.373	17.624.383
	- Chi phí tài chính khác	894.100.000	646.292.694
	<b>Cộng</b>	<b>93.386.922.573</b>	<b>134.019.908.691</b>

1/50  
 CỘ  
 HỒ SƠ  
 TÍNH V  
 HỒ SƠ  
 VÀ KẾ  
 PHÍ  
 1/1

5. CHI PHÍ BÁN HÀNG VÀ CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

a. Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ

- Chi phí bằng tiền khác

Năm nay	Năm trước
-	41.683.787
-	41.683.787

b. Các khoản chi phí QLDN phát sinh trong kỳ

- Chi phí nhân viên quản lý  
 - Chi phí vật liệu quản lý  
 - Chi phí đồ dùng văn phòng  
 - Chi phí khấu hao TSCĐ  
 - Thuế, phí và lệ phí  
 - Chi phí dịch vụ mua ngoài  
 - Chi phí bằng tiền khác

22.603.672.990	21.707.461.409
10.291.933.069	8.435.055.722
927.404.282	880.486.716
1.679.969.937	1.648.879.003
752.583.730	827.066.317
13.037.776	34.788.889
7.202.491.953	8.136.728.972
1.736.252.243	1.744.455.790

6. THU NHẬP KHÁC

- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ  
 Cộng

Năm nay	Năm trước
13.618.814	617.979.788
<b>13.618.814</b>	<b>617.979.788</b>

7. CHI PHÍ KHÁC

- Phạt vi phạm hành chính  
 - Các khoản khác  
 Cộng

Năm nay	Năm trước
874.467.000	-
27.400	81.191.813
<b>874.494.400</b>	<b>81.191.813</b>

8. CHI PHÍ SẢN XUẤT, KINH DOANH THEO YẾU TỐ

- Chi phí nguyên liệu, vật liệu  
 - Chi phí nhân công  
 - Chi phí khấu hao TSCĐ  
 - Chi phí dịch vụ mua ngoài  
 - Chi phí bằng tiền khác  
 Cộng

Năm nay	Năm trước
927.404.282	880.486.716
10.291.933.069	8.435.055.722
752.583.730	827.066.317
7.202.491.953	8.136.728.972
3.429.259.956	3.469.807.469
<b>22.603.672.990</b>	<b>21.749.145.196</b>

9. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH

- Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế  
 - Các khoản điều chỉnh tăng hoặc giảm lợi nhuận  
 kế toán để xác định lợi nhuận chịu thuế TNDN  
   + Các khoản điều chỉnh tăng  
   + Các khoản điều chỉnh giảm  
 - Tổng thu nhập chịu thuế  
 - Tổng thu nhập tính thuế  
 - Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp  
   + Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp  
   + Thuế thu nhập doanh nghiệp được giảm theo Nghị định Số:  
 114/2020/NĐ-CP ngày 25/09/2020

Năm nay	Năm trước
217.931.044.004	134.646.557.870
(10.096.008.627)	(10.159.597.500)
1.079.548.373	-
(11.175.557.000)	(10.159.597.500)
207.835.035.377	124.486.960.370
207.835.035.377	124.486.960.370
29.096.904.952	24.897.392.074
41.567.007.075	24.897.392.074
(12.470.102.123)	-

**VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÊN BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG**

Tại ngày 31/12/2020, Công ty có thể chấp 11.390.000.000 đồng tại khoản mục tương đương tiền và các khoản đầu tư ngắn hạn nắm giữ đến ngày đáo hạn (xem mục V.01 và V.04 phần thuyết minh báo cáo tài chính này) để đảm bảo cho các khoản vay tại các ngân hàng.

Ngoài ra, trong năm Công ty không có các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng.

**VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC****I. THÔNG TIN VỀ CÁC BÊN LIÊN QUAN****a. Các bên liên quan**

Bên liên quan	Quan hệ
Công ty Cổ phần Phát triển Nguyễn Hoàng	Công ty con
Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	Công ty con
Công ty Cổ phần BCG Land	Công ty con
Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	Công ty con
Công ty Cổ phần BCG Energy	Công ty con
Công ty Liên doanh Khai thác và Chế biến Vật liệu Xây dựng An Giang	Công ty con gián tiếp
Công ty Cổ phần Xuất khẩu Lao động Tracodi	Công ty con gián tiếp
Công ty Cổ phần Tracodi Trading & Consulting	Công ty con gián tiếp
Công ty Cổ phần Thành Phúc	Công ty con gián tiếp
Công ty TNHH Pegas	Công ty con gián tiếp
Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Friends	Công ty con gián tiếp
Công ty Cổ phần BCG Khu công nghiệp Cát Trinh	Công ty con gián tiếp
Công ty TNHH Du lịch Sinh Thái Cồn Bắp	Công ty con gián tiếp
Công ty Cổ phần Sao Sáng Sài Gòn	Công ty con gián tiếp
Công ty Cổ phần Du lịch Casa Marina Resort	Công ty con gián tiếp
Công ty Cổ phần BCG Wind Sóc Trăng	Công ty con gián tiếp
Công ty Cổ phần Năng lượng BCG Thạnh Hóa	Công ty con gián tiếp
Công ty Cổ phần Nông thôn Việt Energy	Công ty con gián tiếp
Công ty Cổ phần Phát triển Tầm nhìn Năng Lượng Sạch	Công ty con gián tiếp
Công ty Cổ phần Aurai Wind Energy	Công ty con gián tiếp
Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng Thành Nguyên	Công ty con gián tiếp
Công ty TNHH MTV Điện Mặt Trời Vneco - Vĩnh Long	Công ty con gián tiếp
Công ty TNHH Điện Gió Đồng Thành 1	Công ty con gián tiếp
Công ty TNHH Điện Gió Đồng Thành 2	Công ty con gián tiếp
Công ty Cổ phần Skylar	Công ty con gián tiếp
Công ty Cổ phần Sustainable Energy Aspiration	Công ty con gián tiếp
Công ty Cổ phần Apollo Development	Công ty con gián tiếp
Công ty Cổ phần Greensky Infinitive	Công ty con gián tiếp
Công ty TNHH BCG Evergreen	Công ty con gián tiếp
Công ty TNHH MTV Apollo DV1	Công ty con gián tiếp
Công ty TNHH MTV Apollo DV2	Công ty con gián tiếp
Công ty TNHH BCG Ever1	Công ty con gián tiếp
Công ty TNHH BCG Ever2	Công ty con gián tiếp
Công ty TNHH BCG Ever3	Công ty con gián tiếp
Công ty TNHH BCG Ever4	Công ty con gián tiếp
Công ty Cổ phần Aussino Highland Agriculture	Công ty liên kết
Công ty Cổ phần Năng lượng BCG Băng Dương	Công ty liên kết
Công ty TNHH B.O.T ĐT 830	Công ty liên kết

## a. Các bên liên quan (Tiếp theo)

Bên liên quan	Quan hệ
Công ty Taxi Việt Nam (Vina Taxi)	Công ty liên kết gián tiếp
Công ty Cổ phần 3K Plus Việt Nam	Công ty liên kết gián tiếp
Công ty Cổ phần Năng lượng Hanwha - BCG Băng Dương	Công ty liên kết gián tiếp
Công ty TNHH Skylight Power	Công ty liên kết gián tiếp
Công ty Cổ phần Năng lượng Dương Phong	Công ty liên kết gián tiếp
Công ty TNHH Hanwha BCGE - O&M	Công ty liên kết gián tiếp
Công ty Cổ phần Khai thác Khoáng Sản Bắc Hà	Công ty liên kết gián tiếp
Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ Gia Khang	Công ty liên kết gián tiếp
Công ty Cổ phần Bleu Soleil	Công ty liên kết gián tiếp
Công ty TNHH BCG EVER5	Công ty liên kết gián tiếp
Công ty TNHH BCG EVER6	Công ty liên kết gián tiếp
Công ty TNHH BCG EVER7	Công ty liên kết gián tiếp
Ban Tổng Giám đốc, HĐQT, Ban Kiểm soát, Kế toán trưởng và người công bố thông tin	Ban điều hành và các cá nhân có liên quan

**Ghi chú:**

Ngoài thông tin các bên liên quan đã được nêu tại mục V.2, V.13 và VI.1 của Thuyết minh báo cáo tài chính này, Công ty có các nghiệp vụ với các bên liên quan sau:

## b. Các giao dịch trọng yếu với các bên có liên quan

Bên liên quan	Giao dịch	Số tiền
Các bên liên quan	Lãi trái phiếu phải trả	12.945.205.478
Công ty CP BCG Land	Chuyển tiền góp vốn Bán cổ phần	386.000.000.000 234.000.000.000
Công ty CP Phát triển Tầm nhìn Năng Lượng Xanh	Cho mượn	613.000.000
Công ty CP BCG Energy	Cho mượn Chuyển tiền góp vốn	271.500.000.000 396.000.000.000
Công ty CP BCG Wind Sóc Trăng	Cho mượn	40.000.000
Công ty CP Khai thác Khoáng Sản Bắc Hà	Lãi phải thu hợp đồng cho vay	355.833.294
Công ty TNHH B.O.T ĐT830	Chuyển tiền hợp tác đầu tư Thu lãi tiền hợp tác Mượn tiền	60.000.000.000 5.098.424.658 325.000.000
Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	Mượn tiền	50.759.000.000
Công ty CP Tracodi Trading & Consulting	Mua hàng	121.738.200

## c. Thu nhập Hội Đồng Quản Trị, Ban Tổng Giám đốc, Ban Kiểm soát và người quản lý khác:

Họ tên	Chức danh	Số tiền
Nguyễn Hồ Nam	Chủ tịch HĐQT	740.778.574
Phạm Nguyễn Thiên Chương	Thành viên HĐQT	196.125.000
Nguyễn Thế Tài	Tổng Giám đốc	687.150.000
Nguyễn Thanh Hùng	Phó Tổng Giám đốc	215.000.003
Phạm Minh Tuấn	Phó Tổng Giám đốc	434.986.664
Hoàng Thị Minh Châu	Giám đốc tài chính - Kế toán trưởng	638.216.662
Đình Hoài Châu	Trưởng ban kiểm soát	270.686.271
Nguyễn Việt Cường	Thành viên ban kiểm soát	196.457.898
<b>Tổng cộng</b>		<b>3.379.401.073</b>

## d. Số dư với các bên liên quan

Bên liên quan	Mã số trên CĐKT	Số tiền
Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Ban kiểm soát	339	570.000.000.000
Công ty TNHH Indochina Hội An Beach Villas	319 337	52.793.000.000 64.150.000.000
Công ty CP Năng lượng BCG Băng Dương	136	62.344.128
Công ty TNHH B.O.T ĐT830	136 216	123.082.192 52.500.000.000
Công ty CP BCG Wind Sóc Trăng	136	200.000.000
Công ty CP Phát triển Nguyễn Hoàng	312	5.475.000.000
Công ty CP Năng lượng Hanwha - BCG Băng Dương	136	195.000.000
		10.000.000

## 2. THÔNG TIN VỀ BÁO CÁO BỘ PHẬN

Thông tin báo cáo bộ phận được trình bày chủ yếu là kết quả kinh doanh lợi nhuận thuần theo bộ phận khu vực địa lý và lĩnh vực kinh doanh của Công ty. Báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý và lĩnh vực kinh doanh, được dựa vào cơ cấu báo cáo nội bộ và quản lý của Công ty.

Kết quả báo cáo bộ phận lợi nhuận thuần bao gồm các khoản mục phân bổ trực tiếp cho một bộ phận cũng như cho các bộ phận được phân chia theo một cơ sở hợp lý. Các khoản mục không được phân bổ bao gồm doanh thu từ hoạt động tài chính, chi phí tài chính, chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp, lãi hoặc lỗ khác và thuế thu nhập doanh nghiệp.

Do trong kỳ công ty chủ yếu hoạt động sản xuất kinh doanh trong nước nên báo cáo bộ phận về lợi nhuận thuần chủ yếu theo lĩnh vực kinh doanh như sau:

Chỉ tiêu	Bán hàng hoá	Cung cấp dịch vụ	Tổng cộng
Doanh thu thuần	41.027.376.760	129.956.800.000	170.984.176.760
Giá vốn	39.237.913.760	4.171.577.613	43.409.491.373
Lợi nhuận gộp	1.789.463.000	125.785.222.387	127.574.685.387

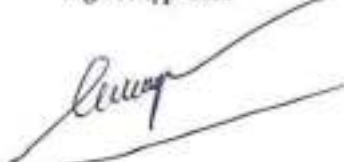
## 3. CÁC SỰ KIỆN SAU NGÀY KHOẢ SỔ KẾ TOÁN LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Thực hiện theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông số 08/2020/NQ-ĐHĐCĐ-BCG ngày 24/09/2020, Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 51/2020/NQ-HĐQT-BCG ngày 30/09/2020 về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu và phương án sử dụng vốn thu từ đợt chào bán, Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 14/2021/NQ-HĐQT-BCG ngày 12/03/2021 về việc phân phối cổ phần không bán hết trong đợt phát hành cho cổ đông hiện hữu. Ngày 16/03/2021, Công ty Cổ phần Bamboo Capital đã phát hành chào bán thành công 67.462.380 cổ phiếu ra công chúng với số vốn huy động là 674.623.800.000 đồng, nâng tổng vốn điều lệ Công ty lên là 2.034.681.400.000 đồng.

## 4. THÔNG TIN SO SÁNH

Số liệu so sánh là số liệu trên Báo cáo tài chính riêng cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2019 của Công ty đã được Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam (AASCS) kiểm toán.

Người lập biểu



Lê Trí Hoàng Uyên

Kế toán trưởng



Hoàng Thị Minh Châu



Nguyễn Hồ Nam